

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Water Oasis Group

奧 思 集 團

**奧 思 集 團 有 限 公 司**

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：1161)

## 有關財務資料之更新 及 股份價格及成交量的不尋常波動

### 有關財務資料之更新

茲提述本公司於二零一三年二月八日刊發之公告(「該公告」)，內容有關今年較早前就若干僱員之薪酬及權利之額外付款責任作出一次性撥備以及全年員工成本增加。

根據本公司截至二零一三年三月三十一日止六個月(「中期期間」)之未經審核綜合財務報表(其仍有待定稿)，本公司預期將會於中期期間錄得未經審核綜合經營虧損(並未計及有關任何投資物業公平值變動之收益或虧損)。然而，有鑑於中環及其周邊地區商業物業市場價值之強勁增長，本公司亦預期會於二零一三年三月三十一日確認其投資物業之重估收益合共約32,000,000港元。因此，於中期期間，本公司預期會錄得溢利淨額。

### 股份價格及成交量的不尋常波動

本公司現應香港聯合交易所有限公司的要求，發出公告如下：

本公司已知悉最近本公司的股份價格及成交量上升。本公司經作出在相關情況下有關本公司的合理查詢後，確認並沒有知悉導致價格或成交量波動的任何原因，或任何必須公布以避免本公司證券出現虛假市場的資料，又或根據《證券及期貨條例》第XIVA部須予披露的任何內幕消息。

本公告乃承本公司之命而作出；本公司董事會各董事願就本公告的準確性共同及個別承擔責任。

承董事會命  
奧思集團有限公司  
執行董事兼署理行政總裁  
余金水

香港，二零一三年五月二十一日

於本公告日期，本公司之執行董事為余金水先生、譚次生先生、余麗珠女士及黎燕屏女士。本公司之獨立非執行董事為黃龍德教授，B.B.S.，太平紳士、黃鎮南先生，太平紳士及黃志強博士。